

ODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	IČ: 070 934 97	MORAVIA PROJEKT s.r.o. Mírová 607 739 32 Řepiště	
ING. TOMÁŠ KUBALA	ING. TOMÁŠ KUBALA	Tel. 608 116 969		
		tomas.kubala@moraviaprojekt.cz		
INVESTOR: Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava			FORMÁT	8xA4
NAZEV AKCE: DEMOLICE AUTOLAKOVNY, 02.053 OPATŘENÍ ZÁTOR - LOUČKY, OHO, STAVBA Č. 5880			STUPEŇ	ODSTR. STAVBY
			DATUM	09/2020
			Č. ZAKÁZKY	7/2020
MÍSTO STAVBY: PARC. Č. 1290, 1291, 1307, K.Ú. LOUČKY U ZÁTORU			MĚŘÍTKO	
			ČÍSLO VÝKRESU	1
TECHNICKÁ ZPRÁVA				

a) **Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení**

Před zahájením prací je nutné vnitřní prostory objektu uklidit. Dále bude zjištěna úroveň zaplnění žumpy. Podle toho se zvolí vhodný dopravní prostředek a obsah bude odvezen. Provede se kontrola odpojení objektů od sítí technické infrastruktury a budou vytýčeny podzemní sítě.

Bourací práce se zahájí odstraněním výplní otvorů, zařizovacích předmětů, vnitřních instalací a podlah. Poté se provede odstranění střešní krytiny a nosné konstrukce střech. Postupně se provede rozebrání obvodových stěn a demontáž stropních konstrukcí. Takto se provede odbourání všech nadzemních podlaží.

Bourací práce se ukončí min. 1m pod úrovní terénu. Bourací práce budou prováděny převážně strojně rýpadlem popř. buldozerem. Stávající žumpa (popř. další prostory s možným únikem znečištění) a kanalizační potrubí budou odstraněny v celém rozsahu. Dutiny a nově vzniklé prázdné prostory se zasypou sutí a řádně zhutní.

Budou odstraněny zpevněné plochy.

Po skončení prací budou všechny vzniklé výkopy zasypány a zhutněny. Na takto připravený podklad bude navezena zemina tl. cca 200mm. Zemina bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na kulturní vrstvy nižší kvality.

Tyto plochy a dále všechny plochy dotčené výstavbou budou upraveny zatravněny dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání. Poškozené plochy budou před výsevem pečlivě zkypřeny. Odpady, kameny o průměru větším než 5 cm a části rostlin, které se obtížně rozkládají je nutno odstranit, vegetační vrstvu doplnit na tl. min. 10 cm, srovnat do roviny a napojit plynule na okolní terén a vyset travní osivo „Parková směs“ v množství min. 25 g/m².

b) **Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy**

Zvláštní či neobvyklé konstrukce se ve stavbě nevyskytují.

c) **Rozměry a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků**

Rozměry konstrukčních prvků jsou zřejmé z výkresové části projektové dokumentace. Předpokládají se konstrukční materiály dobré jakosti.

d) **Návrh postupu bouracích prací a vymezení ohroženého prostoru**

Sled bouracích prací je následující:

- úklid prostorů staveniště (odpad cca 0,5t)
- ověření odpojení objektu od inženýrských sítí
- odstranění azbestocementové krytiny
- demontáž nosné konstrukce střechy
- odstranění stropních konstrukcí
- odstranění svislých nosných konstrukcí
- zasypání a zhutnění podzemních prostor a prázdných dutin

e) **Úpravy zjištěných podzemních prostorů**

Dutiny a nově vzniklé prázdné prostory se zasypou sutí a řádně zhutní. Hutnění se bude provádět po vrstvách 0,3m.

f) **Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů**

Není řešeno. Podchycovací a zpevňovací práce nebudou vyžadovány.

g) **Nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací**

Není nutno provádět pomocné konstrukce a úpravy pro zajištění bouracích prací.

h) **Speciální požadavky na rozsah a obsah dokumentace bouracích prací při zvláštních postupech (např. použití trhacích prací)**

Nejsou vyžadovány žádné speciální požadavky.

i) **Fotodokumentace**



Pohled na obytnou část od jihozápadu



Pohled na autolakovnu od jihozápadu



Pohled na obytnou část od severovýchodu



Pohled na objekt od jihovýchodu



Pohled na garáž od severu



Pohled na garáž od jihu



Pohled na garáž od severu



Pohled na zahradní chatku od jihovýchodu



Pohled na kůlnu u zahradní chatky od východu



Skleník

V Řepišťích, září 2020

Vypracoval: Ing. Tomáš Kubala